

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Апартаменты с подземной стоянкой" (Клубный дом MITTE)

№ 77-001566

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРОЛЬ АСП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРОЛЬ АСП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новодмитровская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 1 ; Помещение: LX
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)662-94-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@hutton.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.mitte.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Антонов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "ТРОЛЬ АСП"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7706247958
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700574087
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Давыдик
	3.4.2	Имя: Илья

	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли от 29.12.2017г.
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Козерук
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 45 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли от 29.12.2017г.
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лабуздко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли от 29.12.2017г.
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Годованец
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли от 26.02.2018г.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 551,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 447,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 82 932,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Летниковская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 13
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Летниковская, вл.13
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9997,26 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6060,79 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6060,79 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор об оказании услуг по реализации инвестиционного проекта)
	10.1.2	Номер договора: №РИП-ЛТН
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.12.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ"ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛЕОГранд"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723639761
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Автономная некоммерческая организация
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Испытательный центр по контролю качества пищевых продуктов «НОР-ТЕСТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701298740
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА АГРОХИМИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ "МОСКОВСКИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032087860
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: MITTE, Клубный дом MITTE, Комплекс апартаментов MITTE, Митте, Клубный дом Митте, MR Group
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-017192-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-034636
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.02.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.03.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.05.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001001:0000006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 353,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: нет
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): нет
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): нет
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение стилобатной части - высадка кустарников, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): нет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1718/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1687/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОЭСК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-123535/125/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 449 807,15 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОЭК"				
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720515494				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180621/2				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2021				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 978 263,58 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РУСФОН"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 156				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 40				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 116				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	2	1	28.56	апартамент	28.56
2	Нежилое помещение	2	1	54.83	апартамент	54.83
3	Нежилое помещение	2	1	70.82	апартамент	70.82
4	Нежилое помещение	2	1	26.08	апартамент	26.08
5	Нежилое помещение	2	1	48.39	апартамент	48.39
6	Нежилое помещение	2	1	36.73	апартамент	36.73
7	Нежилое помещение	2	1	36.17	апартамент	36.17

8	Нежилое помещение	2	1	73.64	апартамент	73.64
9	Нежилое помещение	2	1	37.70	апартамент	37.70
10	Нежилое помещение	2	1	37.21	апартамент	37.21
11	Нежилое помещение	2	1	26.66	апартамент	26.66
12	Нежилое помещение	2	1	50.45	апартамент	50.45
13	Нежилое помещение	2	1	64.50	апартамент	61.50
14	Нежилое помещение	2	1	27.38	апартамент	27.38
15	Нежилое помещение	3	1	28.55	апартамент	28.55
16	Нежилое помещение	3	1	54.82	апартамент	54.82
17	Нежилое помещение	3	1	70.93	апартамент	70.93
18	Нежилое помещение	3	1	26.08	апартамент	26.08
19	Нежилое помещение	3	1	48.38	апартамент	48.38
20	Нежилое помещение	3	1	36.73	апартамент	36.73
21	Нежилое помещение	3	1	36.16	апартамент	36.16
22	Нежилое помещение	3	1	73.63	апартамент	73.63
23	Нежилое помещение	3	1	37.68	апартамент	37.68
24	Нежилое помещение	3	1	37.20	апартамент	37.20
25	Нежилое помещение	3	1	26.65	апартамент	26.65
26	Нежилое помещение	3	1	50.44	апартамент	50.44
27	Нежилое помещение	3	1	61.49	апартамент	61.49
28	Нежилое помещение	3	1	27.37	апартамент	27.37
29	Нежилое помещение	4	1	28.56	апартамент	28.56
30	Нежилое помещение	4	1	54.83	апартамент	54.83
31	Нежилое помещение	4	1	70.82	апартамент	70.82
32	Нежилое помещение	4	1	26.08	апартамент	26.08
33	Нежилое помещение	4	1	48.39	апартамент	48.39
34	Нежилое помещение	4	1	26.73	апартамент	36.73
35	Нежилое помещение	4	1	36.17	апартамент	36.17
36	Нежилое помещение	4	1	73.64	апартамент	73.64
37	Нежилое помещение	4	1	37.70	апартамент	37.70
38	Нежилое помещение	4	1	37.21	апартамент	37.21
39	Нежилое помещение	4	1	26.66	апартамент	26.66
40	Нежилое помещение	4	1	50.45	апартамент	50.45
41	Нежилое помещение	4	1	61.50	апартамент	61.50
42	Нежилое помещение	4	1	27.38	апартамент	27.38
43	Нежилое помещение	5	1	28.55	апартамент	28.55
44	Нежилое помещение	5	1	54.82	апартамент	54.82
45	Нежилое помещение	5	1	70.93	апартамент	70.93
46	Нежилое помещение	5	1	26.08	апартамент	26.08
47	Нежилое помещение	5	1	48.38	апартамент	48.38
48	Нежилое помещение	5	1	36.73	апартамент	36.73
49	Нежилое помещение	5	1	36.16	апартамент	36.16
50	Нежилое помещение	5	1	73.63	апартамент	73.63
51	Нежилое помещение	5	1	37.68	апартамент	37.68
52	Нежилое помещение	5	1	37.20	апартамент	37.20
53	Нежилое помещение	5	1	26.65	апартамент	26.65
54	Нежилое помещение	5	1	50.44	апартамент	50.44
55	Нежилое помещение	5	1	61.49	апартамент	61.49
56	Нежилое помещение	5	1	27.37	апартамент	27.37
57	Нежилое помещение	6	1	28.56	апартамент	28.56
58	Нежилое помещение	6	1	54.83	апартамент	54.83
59	Нежилое помещение	6	1	70.82	апартамент	70.82
60	Нежилое помещение	6	1	26.08	апартамент	26.08
61	Нежилое помещение	6	1	48.39	апартамент	48.39
62	Нежилое помещение	6	1	26.73	апартамент	36.73
63	Нежилое помещение	6	1	36.17	апартамент	36.17
64	Нежилое помещение	6	1	73.64	апартамент	73.64
65	Нежилое помещение	6	1	37.70	апартамент	37.70
66	Нежилое помещение	6	1	37.21	апартамент	37.21
67	Нежилое помещение	6	1	26.66	апартамент	26.66
68	Нежилое помещение	6	1	50.45	апартамент	50.45
69	Нежилое помещение	6	1	61.50	апартамент	61.50
70	Нежилое помещение	6	1	27.38	апартамент	27.38
71	Нежилое помещение	7	1	28.55	апартамент	28.55
72	Нежилое помещение	7	1	54.82	апартамент	54.82
73	Нежилое помещение	7	1	70.93	апартамент	70.93
74	Нежилое помещение	7	1	26.08	апартамент	26.08
75	Нежилое помещение	7	1	48.38	апартамент	48.38
76	Нежилое помещение	7	1	36.73	апартамент	36.73
77	Нежилое помещение	7	1	36.16	апартамент	36.16
78	Нежилое помещение	7	1	73.63	апартамент	73.63

79	Нежилое помещение	7	1	37.68	апартамент	37.68
80	Нежилое помещение	7	1	37.20	апартамент	37.20
81	Нежилое помещение	7	1	26.65	апартамент	26.65
82	Нежилое помещение	7	1	50.44	апартамент	50.44
83	Нежилое помещение	7	1	61.49	апартамент	61.49
84	Нежилое помещение	7	1	27.37	апартамент	27.37
85	Нежилое помещение	8	1	28.56	апартамент	28.56
86	Нежилое помещение	8	1	54.83	апартамент	54.83
87	Нежилое помещение	8	1	70.82	апартамент	70.82
88	Нежилое помещение	8	1	26.08	апартамент	26.08
89	Нежилое помещение	8	1	48.39	апартамент	48.39
90	Нежилое помещение	8	1	26.73	апартамент	36.73
91	Нежилое помещение	8	1	36.17	апартамент	36.17
92	Нежилое помещение	8	1	73.64	апартамент	73.64
93	Нежилое помещение	8	1	37.70	апартамент	37.70
94	Нежилое помещение	8	1	37.21	апартамент	37.21
95	Нежилое помещение	8	1	26.66	апартамент	26.66
96	Нежилое помещение	8	1	50.45	апартамент	50.45
97	Нежилое помещение	8	1	61.50	апартамент	61.50
98	Нежилое помещение	8	1	27.38	апартамент	27.38
99	Нежилое помещение	9	1	78.69	апартамент	78.69
100	Нежилое помещение	9	1	66.42	апартамент	66.42
101	Нежилое помещение	9	1	67.09	апартамент	67.09
102	Нежилое помещение	9	1	65.95	апартамент	65.95
103	Нежилое помещение	9	1	59.85	апартамент	59.85
104	Нежилое помещение	9	1	67.04	апартамент	67.04
105	Нежилое помещение	9	1	68.93	апартамент	68.93
106	Нежилое помещение	9	1	67.60	апартамент	67.60
107	Нежилое помещение	9	1	63.72	апартамент	63.72
108	Нежилое помещение	10	1	78.68	апартамент	78.68
109	Нежилое помещение	10	1	66.43	апартамент	66.43
110	Нежилое помещение	10	1	67.20	апартамент	67.20
111	Нежилое помещение	10	1	65.95	апартамент	65.95
112	Нежилое помещение	10	1	59.85	апартамент	59.85
113	Нежилое помещение	10	1	67.04	апартамент	67.04
114	Нежилое помещение	10	1	70.39	апартамент	70.39
115	Нежилое помещение	10	1	71.72	апартамент	71.72
116	Нежилое помещение	10	1	65.42	апартамент	65.42
117	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
118	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
119	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
120	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
121	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
122	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
123	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
124	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
125	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
126	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
127	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
128	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
129	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
130	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
131	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
132	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
133	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
134	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
135	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
136	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
137	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
138	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
139	Нежилое помещение	-2	1	13.25	машиноместо	13.25
140	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
141	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
142	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
143	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
144	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
145	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
146	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
147	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
148	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
149	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25

150	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
151	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
152	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
153	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
154	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
155	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
156	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машиноместо	13.25
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
Л.1А	Помещение общего назначения	-2 этаж		лестничная клетка	12.99	
Л.2А	Помещение общего назначения	-2 этаж		лестничная клетка	14.94	
М.1	Помещение общего назначения	-2 этаж		лифтовой холл	6.63	
М.2	Помещение общего назначения	-2 этаж		тамбур	3.52	
М.3	Помещение общего назначения	-2 этаж		тамбур	2.88	
Т.1	Помещение общего назначения	-2 этаж		Помещение электрощитовой стоянки	14.66	
Т.2	Помещение общего назначения	-2 этаж		Помещение насосной ВК ТП	66.84	
Т.1	Помещение общего назначения	-1 этаж		Помещение временного хранения мусора	32.16	
Т.3	Помещение общего назначения	-1 этаж		Водомерный узел	18.47	
Т.4	Помещение общего назначения	-1 этаж		ИТП	61.44	
Т.5	Помещение общего назначения	-1 этаж		Помещение электрощитовой апартаментов	17.63	
Т.6	Помещение общего назначения	-1 этаж		Венткамера ДУ рампы	17.24	
Л.1А	Помещение общего назначения	-1 этаж		лестничная клетка	24.21	
Л.2А	Помещение общего назначения	-1 этаж		лестничная клетка	14.94	
Л.3А	Помещение общего назначения	-1 этаж		лестничная клетка	2.44	
М.1	Помещение общего назначения	-1 этаж		лифтовой холл	6.63	
М.2	Помещение общего назначения	-1 этаж		тамбур	6.02	
М.3	Помещение общего назначения	-1 этаж		тамбур	2.02	
М.4	Помещение общего назначения	-1 этаж		тамбур	2.98	
Т.2	Помещение общего назначения	1 этаж		Венткамера	37.12	
Т.3	Помещение общего назначения	1 этаж		Кроссовая	16.46	
Л.1	Помещение общего назначения	1 этаж		лестничная клетка	10.53	
Л.1А	Помещение общего назначения	1 этаж		лестничная клетка	3.58	
Л.2	Помещение общего назначения	1 этаж		лестничная клетка	12.13	
Л.2А	Помещение общего назначения	1 этаж		лестничная клетка	11.95	
Л.3А	Помещение общего назначения	1 этаж		лестничная клетка	6.27	
ЛК.1	Помещение общего назначения	1 этаж		ЛК подземной парковки	9.60	
М.1	Помещение общего назначения	1 этаж		Вестибюль	104.80	
М.3	Помещение общего назначения	1 этаж		санузел МГН	6.97	
М.6	Помещение общего назначения	1 этаж		коридор	32.64	
Х.3	Помещение общего назначения	1 этаж		помещение уборочного инвентаря	3.04	
Л.1	Помещение общего назначения	2 этаж		лестничная клетка	13.90	
Л.2	Помещение общего назначения	2 этаж		лестничная клетка	12.82	
М.1	Помещение общего назначения	2 этаж		Лифтовой холл	11.22	
М.2	Помещение общего назначения	2 этаж		коридор	24.50	
М.3	Помещение общего назначения	2 этаж		коридор	75.97	
М.5	Помещение общего назначения	2 этаж		тамбур	2.43	
Х.1	Помещение общего назначения	2 этаж		помещение временного хранения мусора	0.55	
Л.1	Помещение общего назначения	3 этаж		лестничная клетка	14.31	
Л.2	Помещение общего назначения	3 этаж		лестничная клетка	12.82	
М.1	Помещение общего назначения	3 этаж		Лифтовой холл	11.31	
М.2	Помещение общего назначения	3 этаж		коридор	24.42	
М.3	Помещение общего назначения	3 этаж		коридор	65.72	
М.5	Помещение общего назначения	3 этаж		тамбур	2.03	
Х.1	Помещение общего назначения	3 этаж		помещение временного хранения мусора	0.55	
Л.1	Помещение общего назначения	4 этаж		лестничная клетка	14.31	
Л.2	Помещение общего назначения	4 этаж		лестничная клетка	12.82	
М.1	Помещение общего назначения	4 этаж		Лифтовой холл	11.31	
М.2	Помещение общего назначения	4 этаж		коридор	24.42	
М.3	Помещение общего назначения	4 этаж		коридор	75.97	
М.5	Помещение общего назначения	4 этаж		тамбур	2.03	
Х.1	Помещение общего назначения	4 этаж		помещение временного хранения мусора	0.55	
Л.1	Помещение общего назначения	5 этаж		лестничная клетка	14.31	
Л.2	Помещение общего назначения	5 этаж		лестничная клетка	12.82	
М.1	Помещение общего назначения	5 этаж		Лифтовой холл	11.31	
М.2	Помещение общего назначения	5 этаж		коридор	24.42	
М.3	Помещение общего назначения	5 этаж		коридор	65.72	
М.5	Помещение общего назначения	5 этаж		тамбур	2.03	
Х.1	Помещение общего назначения	5 этаж		помещение временного хранения мусора	0.55	
Л.1	Помещение общего назначения	6 этаж		лестничная клетка	14.31	

Л.2	Помещение общего назначения	6 этаж	лестничная клетка	12.82
М.1	Помещение общего назначения	6 этаж	Лифтовой холл	11.31
М.2	Помещение общего назначения	6 этаж	коридор	24.42
М.3	Помещение общего назначения	6 этаж	коридор	75.97
М.5	Помещение общего назначения	6 этаж	тамбур	2.03
Х.1	Помещение общего назначения	6 этаж	помещение временного хранения мусора	0.55
Л.1	Помещение общего назначения	7 этаж	лестничная клетка	14.31
Л.2	Помещение общего назначения	7 этаж	лестничная клетка	12.82
М.1	Помещение общего назначения	7 этаж	Лифтовой холл	11.31
М.2	Помещение общего назначения	7 этаж	коридор	24.42
М.3	Помещение общего назначения	7 этаж	коридор	65.72
М.5	Помещение общего назначения	7 этаж	тамбур	2.03
Х.1	Помещение общего назначения	7 этаж	помещение временного хранения мусора	0.55
Л.1	Помещение общего назначения	8 этаж	лестничная клетка	14.31
Л.2	Помещение общего назначения	8 этаж	лестничная клетка	12.82
М.1	Помещение общего назначения	8 этаж	Лифтовой холл	11.31
М.2	Помещение общего назначения	8 этаж	коридор	24.42
М.3	Помещение общего назначения	8 этаж	коридор	75.97
М.5	Помещение общего назначения	8 этаж	тамбур	2.03
Х.1	Помещение общего назначения	8 этаж	помещение временного хранения мусора	0.55
Л.1	Помещение общего назначения	9 этаж	лестничная клетка	14.30
Л.2	Помещение общего назначения	9 этаж	лестничная клетка	12.82
М.1	Помещение общего назначения	9 этаж	Лифтовой холл	11.22
М.2	Помещение общего назначения	9 этаж	коридор	23.81
М.3	Помещение общего назначения	9 этаж	коридор	32.25
М.4	Помещение общего назначения	9 этаж	тамбур	2.03
Х.1	Помещение общего назначения	9 этаж	помещение временного хранения мусора	0.55
Л.1	Помещение общего назначения	10 этаж	лестничная клетка	12.16
Л.2	Помещение общего назначения	10 этаж	лестничная клетка	12.96
М.1	Помещение общего назначения	10 этаж	Лифтовой холл	11.22
М.2	Помещение общего назначения	10 этаж	коридор	23.81
М.3	Помещение общего назначения	10 этаж	коридор	32.25
М.4	Помещение общего назначения	10 этаж	МОП	2.03
Х.1	Помещение общего назначения	10 этаж	помещение временного хранения мусора	0.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть -2 этаж	насосная хозяйственно-бытового и пожарного водопровода	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение. Пожарный водопровод
2	Подземная часть -2 этаж	система автоматического спринклерного пожаротушения	пожаротушение
3	Подземная часть -2 этаж	дренчерная завеса	при пожаре в надземной части объекта
4	Подземная часть -2 этаж	системы доочистки воды	Очистка воды
5	Подземная часть -2 этаж	электро-щитовая	Электроснабжение стоянки
		ВРУ стоянки (ВРУ П)	
6	Подземная часть -1 этаж	водомерный узел	водомерного узла со счетчиком диаметром 32мм и двумя об-водными линиями с электродвигателями.
7	Подземная часть -1 этаж	электро-щитовая	Электроснабжение жилой части
		Вводно-распределительное устройство жилой части	
8	Подземная часть -1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение, отопление здания, а также обеспечение здания системой ГВС
		- теплообменное и насосное оборудование,	
		- насосное оборудование;	
		- системы поддержания давления; -	
		- регулирующая, предохранительная и запорная трубопроводная арматура,	
		- контрольно-измерительные приборы;	
9	Подземная часть -1 этаж	ВРУ ИТП	Электроснабжение ИТП
10	Подземная часть -1 этаж	венткамера ДУ рампы, приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением П1 и В1	Вентиляция и Дымо-удаление
11	1-й этаж	приточная установка стоянки	Вентиляция стоянки
12	1-й этаж	Приточная установка для обслуживания административных помещений	Вентиляция административных помещений
14	Кровля	Вытяжная установка административных помещений	Вентиляция административных
15	Кровля	Вытяжная установка стоянки	Вентиляция стоянки
16	Подземная часть -1 этаж	Противодымная вентиляция	Для обеспечения эвакуации людей в случае возникновения пожара

17	1-й этаж	автоматизация и диспетчеризация систем отопления, вентиляции и кондиционирования	местный и дистанционный контроль над основными параметрами системы
18	1-й этаж	Пассивная волоконно-оптическая домовая распределительная сеть (телефонизация, телевидение, интернет)	телефонизация, телевидение, интернет
19	1-й этаж	Телефонизация	телефонизация
20	1-й этаж	Радиофикация	радиооповещение
21	1-й этаж	Структурированная кабельная система, локальная вычислительная сеть, телефонизация	организации связи дежурного персонала в помещении диспетчерской с техническими помещениями
22	1-й этаж	Объектовое оповещение	Оповещение
23	1-й этаж	Электрочасофикация.	
24	1-й -10-й этажи	Охрана входов	Охрана
25	1-й-10-1 этажи	системы без-адресной (адресной) охранной (охранно-тревожной) сигнализации (ОС, ОТС), системы контроля и управления доступом (СКУД), цифровой системы охранного телевидения	Охрана
26	1-й-10-й этажи	Обеспечение доступа инвалидов	оповещение
27	-2-10 этажи	Автоматическая пожарная сигнализация	Сигнализация
28	-2-10 этажи	Система оповещения и управления эвакуацией	оповещение
29	1-й этаж	Комплекс систем автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования	автоматизация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 150 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0001001:0000006
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания

		Наименование банка: "Московский кредитный банк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700350001749
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 50
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 002,91 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 455 276 793,07 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. 29.10.2018г. Внесены изменения в раздел 6, в раздел 9, в раздел 10, в раздел 12, в раздел 14, в раздел 15 2. 22.03.2019 г. - внесены изменения в раздел 6 проектной декларации О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 3. 07.05.2019 г. - внесены изменения в раздел 6 проектной декларации О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату за 1 кв. 2019 г. 4. 19.06.2019 г. - внесены изменения в раздел 18.1 проектной декларации, 30.07.2019 - внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.10.10.2019 года - внесены изменения в раздел 19 проектной декларации
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

